

第 9 回 優良事業表彰について

優良事業表彰は、優良なプロジェクト（事業及び企画・開発）を実施した会員を表彰することにより、良質な住宅供給及び住環境の整備を促進し、もって住宅・不動産業の健全な発展と会員の資質向上に寄与することを目的とするもので、平成 22 年度に名称を「優良事業表彰」に変更して再開し、平成 30 年度が第 9 回となるものです。

1. 応募期間 平成 30 年 11 月 12 日（月）～12 月 25 日（火）
2. 応募状況 19 社 21 プロジェクト

(1) 戸建分譲住宅部門	5 プロジェクト
(2) 中高層分譲住宅部門	13 プロジェクト
(3) 不動産関連事業部門	0 プロジェクト
(4) 戸建注文住宅部門	0 プロジェクト
(5) 企画・開発部門	3 プロジェクト
(6) リノベーション部門	0 プロジェクト
(7) 宅地開発部門	0 プロジェクト
3. 現地調査 7 回

2月 5日（火）	東京都・埼玉県・神奈川県
2月 7日（木）	東京都・千葉県
2月15日（金）	愛知県・京都府
2月26日（火）	愛知県・兵庫県
2月28日（木）	東京都
3月 5日（火）	東京都・神奈川県
3月12日（火）	福岡県・沖縄県
4. 選考結果 平成 31 年 3 月 19 日（火）に事業表彰審査会を開催し、次のとおり優良事業賞を選考し、3 月 29 日（金）に開催された理事会の承認を得て決定した。表彰は、6 月 4 日（火）の定時総会にて行われる。

◎優良事業賞

(戸建分譲住宅部門)

- (大規模)「^{ハナミチ テラス}『Hanamichi Terrace』～人生の咲き誇る暮らしへ～」 ケイアイスター不動産(株)
- (大規模)「ヴェレーナガーデン千葉ニュータウン中央 I 街区」 大和地所レジデンス(株)
- (大規模)「マドレガーデン^{マイタモン}『舞多聞』」 (株)マリンホーム

(中高層分譲住宅部門)

- (大規模)「ミオカステーロ八王子Ⅱ」 山田建設(株)
- (中規模)「パレステージ片瀬江ノ島」 日神不動産(株)
- (中規模)「ディアナガーデン西麻布」 (株)モリモト
- (小規模)「デュフレ渋谷本町」 (株)サジェスト
- (小規模)「ティアレ^{キンジョウチョウ}首里金城町」 (株)デザインスタジオ琉球楽団
- (小規模)「ディアナコート都立大学」 (株)モリモト
- (ワルーム)「ケリア西馬込アジュールコート」 (株)アーバネットコーポレーション
- (ワルーム)「グランフォーレ大橋プレミア」 (株)コーセイアールイー

(企画・開発部門)

- ^{エンソウ アンゴ}
「ENSŌ ANGO ホテル」 (株)グローバル・エルシード
- 「千駄木(ミハス・戸建区画)PJ」 (株)明豊エンタープライズ

第9回優良事業表彰受賞プロジェクト

受賞プロジェクト	選 評
<p>中高層分譲住宅部門（小規模） 「ティアレ首里金城町」 （株）デザインスタジオ琉球楽団</p>	<p>琉球王朝時代の面影を色濃く残す那覇市街を見下ろす高台に位置し、高低差6.5mの敷地に地下1階地上2階で拘りを感じる全12戸を計画したプロジェクト。外観は赤瓦屋根や琉球石灰岩を使い、首里の景観になじむよう配慮されている。眺望を楽しむ広々としたバルコニーに琉球独特なアマハジを取り入れた多彩な間取りを用意している。極小規模だからこそ対応できる設計変更を9戸で実施し、お客様にも創る喜びを共有してもらうことができ高評価を得ているとともに、差別化を図ったことが高く評価された。</p>

(外観)

