

D₂TYPE 2LDK

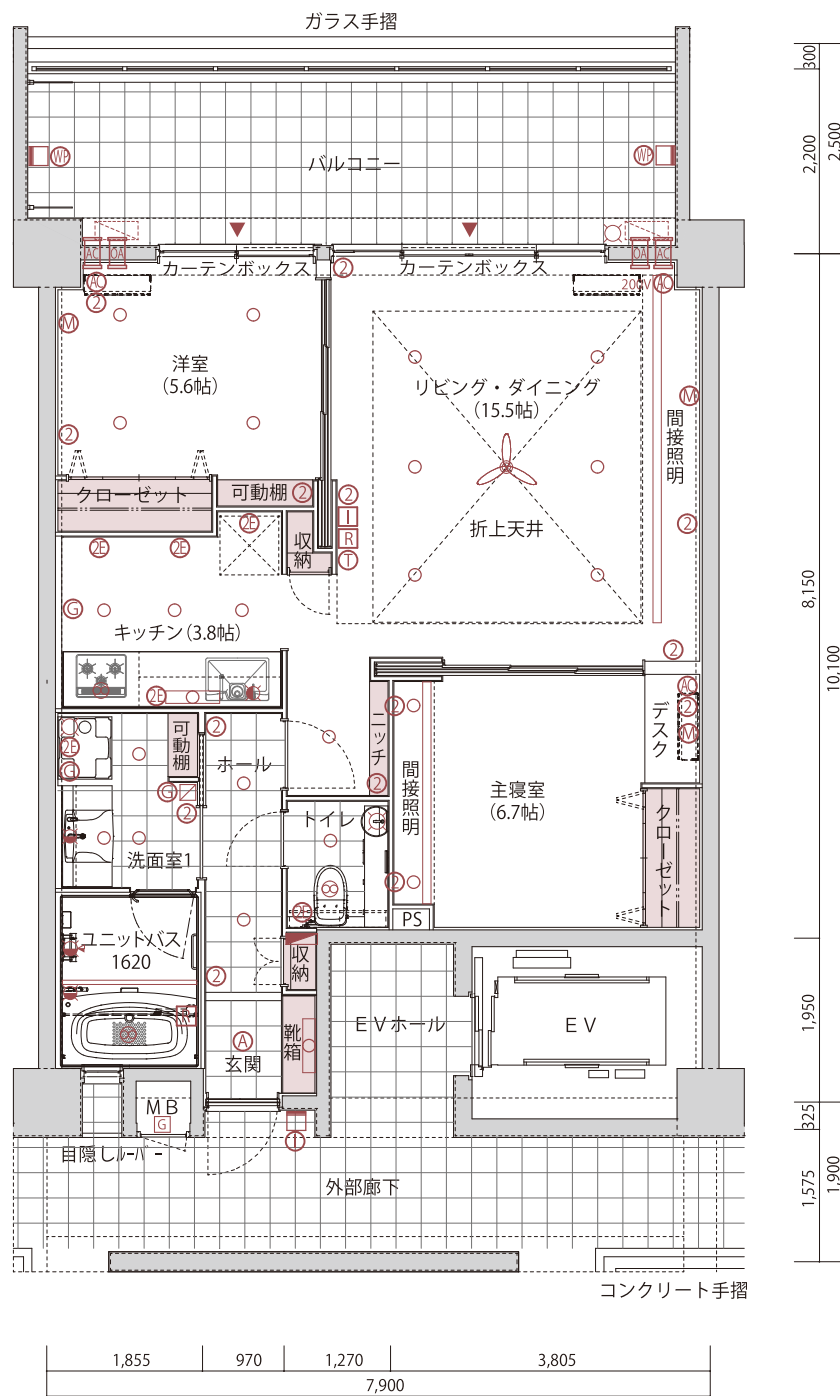
生活空間面積 **87.59^m₂** (26.49坪)

専有面積/70.21^m₂(21.23坪) バルコニー総面積/17.38^m₂(5.25坪)

3F	F 301	C2 302	C2 303	D2 304	G 305
2F	A2 201	C1 202	C1 203	D1 204	E 205
1F	A1 101	B 102	駐車場		

- ・可変性のあるフレキシブルな2LDK。専有面積70.21^m₂の広さ
- ・天井高2,700mm、洋室の引戸を開け放つことで、21.1帖の大型LDKへ
- ・洋室、主寝室の扉をフルオープンすれば開放感のある一体型リビングに

- ・デスクを備えた6.7帖の主寝室
- ・奥行き2,200mmの広々としたバルコニー (約10.7帖)



<設備凡例>

- | | | | | | | |
|-----------------------------------|--------------------|-----------|--------------------|--------------|---------------|-------------|
| ② 2口コンセント | Ⓞ クーラー用コンセント | ☒ 吸気口 | ⚡ 分電盤 | ● ブラケットライト | ① インターホン(子機) | ☒ 室外機 |
| ② アース付2口コンセント | Ⓞ クーラー用コンセント(200V) | Ⓡ 給湯器リモコン | ○ LED直型 | □ 外部ブラケットライト | Ⓢ 給水栓 | Ⓜ エアコンスリーブ |
| Ⓜ マルチメディアコンセント (TV, LAN, 2口コンセント) | Ⓞ 防水コンセント | Ⓜ ガス給湯器 | Ⓜ 人感センサー付き対応ダウンライト | Ⓢ シーリングファン | Ⓢ シャワー付給水混合水栓 | Ⓜ 自然給気口 |
| ① TEL・LAN・2口コンセント | Ⓞ 換気扇 | Ⓜ ガスコンセント | ○ ダウンライト | ☒ インターホン(親機) | Ⓢ 湯水混合水栓 | ▲ バルコニー出入口窓 |

【注記】単位mm 縮尺:約1/90 ※設計・設備・仕様・仕上げ等は施工の都合上、または行政指導上、一部変更になる場合があります。予めご了承ください。
※出窓は専有面積に含まず。 ※TR(トランクルーム)、WIC(ウォークインクローゼット)、SIC(シューズインクローク)、MB(メーターボックス)